

**Vilniaus miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas**  
**Objektų privatizavimas parduodant ilgalaikį materialųjį turtą viešo aukciono būdu**

Vykdoma: Vilniaus miesto savivaldybės vykdomojoje institucijoje; adresas: Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius  
Banko sąskaita LT63 7044 0600 0123 5132, valiutinė sąskaita LT93 7044 0600 0123 5174,  
AB SEB Vilniaus banko Vilniaus filialo skyriuje, adresas: Gedimino pr. 60, 01110 Vilnius  
Banko sąskaita LT91 4010 0424 0094 4781, AB banko „NORD/LB Lietuva“ Vilniaus skyriuje, adresas: Vilniaus g. 18, 01508 Vilnius

**50002817 Ligoninės pastatas (plotas 2029,06 kv. m, 2 aukštų mūrinis), ligoninės pastatas (plotas 2711,55 kv. m, 2 aukštų mūrinis), ligoninės pastatas (plotas 50,25 kv. m, 1 aukšto mūrinis) ir garažas (plotas 145,27 kv. m, 1 aukšto mūrinis); Subačiaus g. 28, Vilnius; Subačiaus g. 26, 28, Vilnius**  
**Objektui priskirtas bendro naudojimo 8799/21812 (0,8799 ha) žemės sklypas išnuomojamas (kadastrinis numeris 0101/0058:135).**

Pradinė objekto pardavimo kaina 93157,000 tūkst. Lt, iš kurios objektui priskirto žemės sklypo pradinė pardavimo kaina nuomos mokesčiui apskaičiuoti 28157,000 tūkst. Lt  
Žemės nuomos mokesčio dydis ir mokėjimo terminai nustatomi vadovaujantis LRV 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimu Nr. 1798 ir 2005 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. 1023.

Pradinis įnašas turi būti ne mažesnis kaip 100,000 tūkst. Lt Registracijos mokestis 500 Lt

Atsiskaitymo už privatizuojamą objektą terminas ne ilgesnis kaip 30 kalendorinių dienų nuo privatizavimo objekto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.

Aukciono vykdymo laikas 2007 06 20 14 val. 30 min. Vieta: 214 kab., Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius Objekto apžiūra 2007 06 15 14 val. \*

Darbuotojos, atsakingos už objekto apžiūrą: Janina Mekšriūnienė arba Stanislava Pavasarienė, Senamiesčio teritorijos priežiūros specialistės, Odminių g. 3, 01122 Vilnius, tel. (8 5) 211 2975, 211 2977

Dokumentų dalyvauti aukcione registracijos pradžia 2007 06 14 darbo dienomis 9–15 val., pabaiga 2007 06 20 14 val. Vieta: 214 kab., Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius  
Palūkanų normos dydis pateiktas 1 lentelėje.

Privatizavimo institucijos darbuotoja, atsakinga už programos vykdymą: Danutė Trinkūnienė, vyriausioji specialistė, Konstitucijos pr. 3, 09601 Vilnius, tel. (8 5) 211 2259; el. paštas danute.trinkuniene@vilnius.lt, faksas (8 5) 211 2851

Objekto naudojimo sąlyga – pastatai yra nekilnojamoji kultūros vertybės - Vilniaus misionierių vienuolyno statinių ansamblio (kodas-G360K) sudedamosios dalys ir yra Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo (registro kodas UIP) teritorijoje.

Žemės sklypo naudojimo sąlygos:

Paskirtis – kita.

Naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Naudojimo pobūdžiai: mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos; religinių bendruomenių pastatų statybos.

Naudojimo apribojimai:

1. VI – elektros linijų apsaugos zonos.
2. XLVIII – šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos.
3. XLIX – vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.
4. I – ryšių linijų apsaugos zonos.
5. XIX – nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos.
6. IX – dujotiekių apsaugos zonos.

Urbanistiniai architektūriniai apribojimai:

1. Leistinas užstatymo plotas iki 30%.
2. Pastatų aukštingumas – 1 ir 2 aukštai.

Kiti apribojimai:

1. Žemės sklypas yra Vilniaus senamiesčio – kultūros paminklo teritorijoje (Registro kodas UIP). Teritorijoje yra Misionierių bažnyčios ir vienuolyno statinių ansamblis (kodas-G360K).

Tvarkant teritoriją ir pastatus ruošiamos paminklotvarkos sąlygos.

2. Saugoti esamus želdinius ir šlaitus.
3. Sklypo naudotojas privalo, esant reikalui, leisti pakloti per sklypą bendrojo naudojimo inžinerinius tinklus.

---

\* Objekto apžiūros laiką telefonu suderinti su darbuotoju, atsakingu už objekto apžiūrą.

1 lentelė

**Lietuvos banko**  
**2007 m. mėnesiniame biuletenyje Nr. 3 priimti nauji nefinansinių korporacijų ir namų ūkių indėliai ir jų palūkanų normos**  
(priklausomai nuo atidėto mokėjimo termino)

Pinigai	Terminuoti indėliai			
	1–6 mėn.	6–12 mėn.	1–2 m.	ilgiau kaip 2 m.
Litai	3,36	4,03	4,23	4,17
Eurai	3,20	3,88	4,05	0,99

PASTABA. Potencialus pirkėjas, pervesdamas lėšas už privatizavimo objektą, privalo sumokėti mokestį už banko paslaugas.